В Малгобекском муниципальном районе жилье представлено только частными домовладениями (на 1 жителя приходится 14,6 кв.м.)

В рамках республиканской программы «Переселение и обустройство семей граждан, проживающих в оползневой зоне г.Малгобек и Малгобекского района» получили жилье 196 семей общей площадью 19074,0 кв.м., в том числе:

- 20 семей в г.Малгобек в 50-квартирном жилом доме по ул.Гоголя (1751 кв.м.жилья).

- 6 семей в многоквартирном жилом доме в МО «Гамурзиевский» Назрановского района (402,72 кв.м.).

- 20 семей получили коттеджи в сп.Нижние Ачалуки (2232 кв.м.);

- 150 семей на 110 га в г. Малгобек (2013 г.) – общая площадь – 14688 кв.м.

За отчетный период построено за счет средств индивидуальных застройщиков построено 18 домов общей площадью – 2121.2 кв.м.

В 2011 году ЗАО «Институт» Волгоградгражданпроект» завершена работа по схеме территориального планирования Малгобекского муниципального района, которая включает в себя:

- положение о территориальном планировании;

- графические материалы схемы территориального планирования;

- материалы по обоснованию схемы территориального планирования в текстовой форме;

- материалы по обоснованию схемы территориального планирования в графической форме.